TẬP HUẤN MODULE 4 FIDIC TẠI VIỆT NAM

CHƯƠNG TRÌNH KHÓA TẬP HUẤN QUẢN TRỊ HỢP ĐỒNG FIDIC
Ngày 20,21 tháng 11 năm 2018 tại Hà Nội
Ngày 23,24 tháng 11 năm 2018 tại Thành phố Hồ Chí Minh

Khóa tập huấn tạo cơ hội cập nhật, nâng cao kiến thức thiết yếu cho các đối tượng thường xuyên tham gia quản lý các hợp đồng theo chuẩn của FIDIC. Khóa tập huấn nhằm giúp những người tham gia, bao gồm các Chủ đầu tư, Nhà Tư vấn và Nhà thầu, tự tin hơn trong quá trình triển khai thực hiện các mẫu hợp đồng chính của FIDIC. Khóa tập huấn tập trung chủ yếu vào các cơ chế hợp đồng, các tính năng quản lý dự án của hợp đồng FIDIC - xây dựng chi tiết về các phương pháp thực tiễn nhất có thể chấp nhận.

Khóa tập huấn, về cơ bản dựa theo "Quyển sách Đỏ" xuất bản 1999 của FIDIC, tuy nhiên, những đặc điểm riêng (khác biệt) của "Quyển sách Vàng 1999" cũng sẽ được đề cập. Đồng thời, những bước quan trọng nhất trong giai đoạn chuẩn bị dự án, chuẩn bị Điều kiện Riêng của hợp đồng sao cho phù hợp nhất với điều kiện thực tiễn cũng sẽ được giới thiệu. **Điểm mới của khóa học là giới thiệu các cập nhật gần đây của Điều kiện Hợp đồng Xây dựng năm 1999 bằng việc tóm tắt những phát triển quan trọng nhất được công bố trong mẫu hợp đồng năm 2017.** Các phần bài giảng được kết thúc với các câu hỏi và câu trả lời ngắn gọn, cung cấp cơ hội thích hợp cho các học viên hiểu sâu hơn các vấn đề mình thấy cần thiết.

NGÀY THỨ NHẤT

7:30 – 8:30 : Đăng ký, nhận tài liệu

8:30 – 8:35 : Khai mạc khóa tập huấn

Phần 1:

1. Giới thiệu sơ bộ về FIDIC
2. Bối cảnh ra đời Hợp đồng FIDIC
3. Nội dung chính và sự khác biệt giữa các phiên bản 1987,1999 và 2017
4. Giai đoạn chuẩn bị dự án- Soạn thảo Điều kiện Riêng.
5. Giai đoạn chuẩn bị dự án – Các vấn đề trọng tâm cốt lõi & tránh mắc lỗi
6. Câu hỏi và trả lời

Giải lao

10:00 – 10:15

Phần 2
10:15 – 11:30

1. Nhà tư vấn, Chỉ định, Đại diện Nhà tư vấn, trách nhiệm & thẩm quyền
2. Họp tiền bắt đầu công việc.
3. Đại diện của Nhà thầu
4. Ngày bắt đầu công việc
5. Điều khoản Bảo lãnh (tạm ứng, tiến độ thực hiện) & bảo hiểm
6. Phê duyệt và Cấp phép
7. Chương trình kế hoạch của Nhà thầu
8. Dòng tiền của Nhà thầu
9. Tiếp cận & sở hữu công trường
10. Tóm tắt các nội dung mới nhất có liên quan của phiên bản 2017
11. Câu hỏi và trả lời

Phần 3
11:30 – 12:00
1. Thiết lập đảm bảo và kiểm soát chất lượng
2. Bản vẽ cho Công trình
3. Báo cáo của Nhà thầu
4. Thầu phụ & Thầu phụ được chỉ định
5. An toàn, An ninh và bảo bệ môi trường
6. Các nghĩa vụ khác của giai đoạn bắt đầu
7. Tóm tắt các nội dung mới nhất có liên quan của phiên bản 2017
8. Hỏi Đáp

Nghỉ ăn trưa
12:00 – 13:15

Phần 4
13:15 – 14:45
1. Tóm tắt hệ thống thanh toán theo mẫu chính của hợp đồng FIDIC
2. Tiên lượng dự toán & Đơn giá
3. Điều khoản dự phòng
4. Thay đổi và đánh giá về kỹ thuật
5. Đánh giá về các thay đổi
6. Công việc theo ngày
7. Đo bóc Công trình
8. Đánh giá Thiết bị và Vật liệu cho công trình
9. Tóm tắt các nội dung mới nhất có liên quan của phiên bản 2017
10. Hỏi Đáp

Giải lao
14:45– 15:00

Phần 5
15:00 – 16:15

1. Thông báo của Nhà thầu
2. Chứng nhận Thanh toán theo tiến độ
3. Thanh toán định kỳ
4. Thanh toán chậm
5. Quản lý khối lượng
6. Theo dõi và báo cáo tiến độ
7. Tóm tắt các nội dung mới nhất có liên quan của phiên bản 2017
8. Hỏi Đáp

Bài tập tình huống
16:15– 17:00

KẾT THÚC NGÀY THỨ NHẤT

NGÀY THỨ HAI
Phần 6
8:30 – 10:15

1. Chỉ dẫn của Nhà tư vấn
2. Các cuộc họp báo cáo tiến độ
3. Gia hạn bảo hiểm, bảo lãnh
4. Phê duyệt thiết bị, nhân sự Nhà thầu
5. Mẫu & thử nghiệm Vật liệu, Tay nghề & Thiêt bị
6. Kiểm định Công trình, Thử nghiệm và Chấp thuận
7. Các công việc không đạt, Thông báo Sai sót và Sửa chữa
8. Dòng tiền và điều chỉnh dòng tiền
9. Việc chậm tiến độ của Nhà thầu
10. Tạm ngừng công việc
11. Tóm tắt các nội dung mới nhất có liên quan của phiên bản 2017
12. Câu hỏi và trả lời

Giải lao
10:15 – 10:30

Phần 7
10:30 – 12:00

1. Khiếu nại của Chủ đầu tư và của Nhà thầu
2. Tài liệu, Xác định & Đánh giá các khiếu nại
3. Chậm trễ, Gia hạn thời gian hoàn thành và Khiếu nại cho Chi phí cộng thêm
4. Thiệt hại do chậm trễ & Thưởng vượt tiến độ
5. Tóm tắt các nội dung mới nhất có liên quan của phiên bản 2017
6. Câu hỏi và trả lời

Nghỉ ăn trưa
12:00 – 13:15

Phần 8
13:15-14:30
1. Kiểm định, Thử nghiệm khi hoàn thành
2. Hoàn thành & Nghiệm thu
3. Chứng chỉ Nghiệm thu, liệt kê hạng mục tồn đọng cần hoàn thiện
4. Đề nghị thanh toán khi hoàn thành và Chứng chỉ thanh toán
5. Thời hạn Thông báo Sai sót
6. Kiểm định và Thông báo sai sót
7. Chi phí Sửa chữa Sai sót và Hư hỏng
8. Sửa chữa những phần không thực hiện được trong Thời hạn Thông báo Sai sót
9. Kéo dài Thời hạn Thông báo Sai sót
10. Thử nghiệm thêm
11. Chấp thuận cuối cùng, Chứng chỉ thực hiện
12. Thu dọn mặt bằng
13. Đề nghị thanh toán cuối cùng của Nhà thầu và Hoàn thành nghĩa vụ hợp đồng
14. Chứng nhận thanh toán cuối cùng và Thanh toán cuối cùng
15. Tóm tắt các nội dung mới nhất có liên quan của phiên bản 2017
16. Câu hỏi và trả lời

Giải lao
14:30 – 14:45

Phần 9
14:45 – 16:00
1. Tranh chấp & giải quyết tranh chấp
2. Tạm dừng, Chấm dứt
3. Châm dứt hợp đồng bởi Chủ đầu tư do lỗi của Nhà thầu
4. Chấm dứt hợp đồng bởi Nhà Thầu do lỗi của Chủ Đầu Tư
5. Chấm dứt do các yếu tố bất khả kháng
6. Chấm dứt hợp đồng bởi Chủ đầu tư do chủ quan của Chủ đầu tư
7. Thanh toán khi Chấm dứt
8. Tóm tắt các nội dung mới nhất có liên quan của phiên bản 2017
9. Câu hỏi và trả lời

Bài tập tình huống
15:45 – 16:45

Hỏi đáp và cấp chứng nhận hoàn thành khóa học.

KẾT THÚC KHÓA TẬP HUẤN