

CHƯƠNG TRÌNH KHÓA TẬP HUẤN
ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG CHO THIẾT BỊ & THIẾT KẾ - XÂY DỰNG
(QUYỀN SÁCH VÀNG FIDIC 2017)

NGÀY THỨ NHẤT

7:45 - 8:30 Các học viên đăng ký, nhận tài liệu.

8:30 - 8:35 Khai mạc khóa tập huấn

8:35 - 12:00

Phần 1: Giới thiệu Tổng quan và nguyên tắc áp dụng hiệu quả hợp đồng FIDIC.

- Quá trình phát triển;
- Cấu trúc, đặc trưng chính của các mẫu Hợp đồng FIDIC;
- Nguyên tắc áp dụng và lựa chọn mẫu hợp đồng phù hợp;
- Sự khác biệt chính giữa Quyền sách Vàng phiên bản **1999** và **2017**;
- **Sửa đổi 2022** của FIDIC đối với bộ Hợp đồng xây dựng tiêu chuẩn 2017
- Sự khác biệt chính giữa Quyền sách Vàng và Quyền sách Bạc của FIDIC và những lưu ý khi áp dụng.
- Hiểu về Hợp đồng EPC của FIDIC

Giải lao : 10:00 – 10:15

- Một số quy định sửa đổi, bổ sung về hợp đồng EPC tại VN.

Phần 2: Điều kiện hợp đồng cho Thiết bị & Thiết kế - Xây dựng (Quyền sách Vàng FIDIC 2017) – Những Quy định chung; Trách nhiệm các Bên tham gia.

- Quy định Chung: Định nghĩa; Diễn giải, Thông báo và cách trao đổi thông tin khác; Luật và ngôn ngữ; Thứ tự ưu tiên của Tài liệu; Thỏa thuận; Chuyển nhượng; Yêu cầu của Chủ đầu tư; Giới hạn trách nhiệm pháp lý.
- Vai trò và Trách nhiệm của các Bên tham gia chính:
 - + Chủ đầu tư;
 - + Nhà Tư vấn;
 - + Nhà thầu;
 - + Nhà thầu phụ;
 - + Thiết kế của Nhà thầu

Câu hỏi và giải đáp (Q&A)

Nghỉ ăn trưa: 12:00 - 13:15

13:30 - 17h00

Phần 3: Điều kiện hợp đồng cho Thiết bị & Thiết kế - Xây dựng (Quyền sách Vàng FIDIC 2017) - Quản lý Tiến độ, kế hoạch; Nghiệm thu, Trách nhiệm đối với Sai sót.

- Bắt đầu công việc & Thời hạn Hoàn thành; Kế hoạch thực hiện; Chậm trễ và Gia hạn Thời gian; Thiệt hại do Chậm trễ; Tạm ngừng công việc;
- Thử nghiệm khi Hoàn thành; Thử nghiệm sau khi Hoàn thành

- Nghiệm thu của Chủ đầu tư;
- Sai sót sau khi nghiệm thu.

Giải lao : 15:00 - 15:15

Phần 4: Nghiên cứu tình huống; câu hỏi và trả lời

NGÀY THỨ HAI

08h30 – 12h00

Phần 5: Điều kiện hợp đồng cho Thiết bị & Thiết kế - Xây dựng (Quyển sách Vàng FIDIC 2017) - Các Điều khoản và Thủ tục về Tài chính:

- Giá Hợp đồng
- Thanh toán : Tạm ứng, Thanh toán tạm, Thanh toán bị chậm trễ, Thanh toán khi hoàn thành, Thanh toán cuối cùng, Lịch trình thanh toán.
- Khoản tạm tính;
- Thay đổi và Điều chỉnh;

Giải lao 10:00 - 10:15

Phần 6: Điều kiện hợp đồng cho Thiết bị & Thiết kế - Xây dựng (Quyển sách Vàng FIDIC 2017) – Rủi ro hợp đồng; Trách nhiệm pháp lý; Sự kiện Bất thường; Bảo hiểm

- Tìm hiểu rủi ro Hợp đồng theo FIDIC;
- Trách nhiệm Trông nom Công trình;
- Bồi thường;
- Chấm dứt hợp đồng;
- Các Sự kiện Bất thường/Bất khả kháng;
- Bảo hiểm;

Các câu hỏi và giải đáp (Q&A)

Nghỉ ăn trưa: 12:00 - 13:15

13h30 – 17h00

Phần 7: Điều kiện hợp đồng cho Thiết bị & Thiết kế - Xây dựng (Quyển sách Vàng FIDIC 2017) – các thủ tục Khiếu nại và Giải quyết tranh chấp; Cơ chế Phân xử tranh chấp:

- Khiếu nại của Chủ đầu tư và Nhà thầu
- Tranh chấp và Trọng tài
- Thỏa thuận DAAB và Quy tắc thủ tục DAAB

Nghiên cứu tình huống về Khiếu nại và Cơ chế phân xử tranh chấp.

Phần 8: Một số hướng dẫn của FIDIC khi soạn thảo Điều kiện Riêng; Lưu ý khi áp dụng BIM tại dự án xây dựng.

Nghỉ giải lao: 15h00 – 15h30.

Bài kiểm tra kiến thức khóa học

Trao Chứng nhận hoàn thành khóa học

KẾT THÚC KHÓA TẬP HUẤN